

Zápis z členské schůze Bytového družstva Lumírova 70
konané 8. 12. 2015 od 19:00 hod. ve sklepních prostorách domu

Přítomno 9 členů (viz prezenční listina)

1. Seznámení s hospodařením v roce 2015 - kromě povinných revizí se opravila pouze lavička před domem (firma Jihosp). Vyšší zůstatek na běžném účtu (k 30.11.2015 607 203,47 Kč). Počká se do vyúčtování za 2015 (duben 2016) a pak se odsouhlasí částka k převodu na úvěrový účet, aby se rychleji umořil úvěr u České spořitelny.
2. Objednat služby topenáře pana Juchelky k prohlídce a odvzdušnění jednopokojových bytů. Konzultovat časté zavzdušnění v bytech.
3. Dotaz na zasklení balkónů z fondu oprav: Zasklení proběhlo již při rekonstrukci balkónů v bytech nájemníků, kteří si to přáli. Zasklení si hradil každý nájemník sám, proto i nyní, pokud někdo má požadavek na zasklení, nebude mu přispěno z fondu oprav BD.
4. Z důvodu malého počtu zúčastněných, nemohlo být odsouhlaseno zvýšení nákladů za úklid domu z 65,- na 70,- Kč/měs./byt . Úklid nově provádí firma Jihosp, která zvýšení požadovala.


Zapsal: M. Král


Předseda schůze: M. Kuklová